



No. 068/IBST-CSY/IX/2026

Jakarta, 7 September 2026

Kepada Yth./To:

Bursa Efek Indonesia ("BEI")
Indonesia Stock Exchange ("IDX")
Indonesia Stock Exchange Building
Jl. Jend Sudirman Kav 52 - 53
Jakarta 12190, Indonesia

U.p. /Attn : **Bapak/Mr. Saidu Solihin**
Direktur Penilaian Perusahaan BEI
Director of Listing IDX

Tembusan/Cc.:

Otoritas Jasa Keuangan ("OJK")
Financial Services Authority ("OJK")
Gedung Soemitro Djojohadikusumo Lantai 2-4
Jl. Lapangan Banteng Timur 1-4
Jakarta 10710

U.p./ Attn : **Bapak/Mr. Hasan Fawzi**
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon
OJK/ Chief Executive of the Capital Market, Financial Derivatives and Carbon
Exchange Supervision OJK

Perihal/Re. : **Keterbukaan Informasi Mengenai Perkembangan Pelaksanaan Penawaran Tender Sukarela Oleh PT Iforte Solusi Infotek ("Iforte") atas Saham-Saham PT Inti Bangun Sejahtera Tbk ("Perseroan") / Disclosure of Information on the Progress of the Voluntary Tender Offer Conducted by PT Iforte Solusi Infotek ("Iforte") for the Shares of PT Inti Bangun Sejahtera Tbk (the "Company")**

Dengan hormat/ Dear Sir,

Dalam rangka memenuhi ketentuan III.3.2.5 Peraturan BEI No. I-N tentang Pembatalan Pencatatan (*Delisting*) dan Pencatatan Kembali (*Relisting*), bersama ini kami sampaikan perkembangan pelaksanaan penawaran tender sukarela oleh Iforte atas saham-saham Perseroan ("**VTO**") dan hasil sementara pelaksanaan VTO, sebagai berikut: /

*In order to comply with the provisions of Rule III.3.2.5 of IDX Regulation No. I-N on Delisting and Relisting, we hereby submit the progress of the voluntary tender offer conducted by Iforte for the shares of the Company (the "**VTO**") and the preliminary results of the VTO, as follows:*

Nama Emiten atau Perusahaan : PT Inti Bangun Sejahtera Tbk
Publik / Name of Issuer or Public Company
Bidang Usaha / Line of Business : Penyedia Menara & Infrastruktur Telekomunikasi/
Towers and Telecommunication Infrastructure Provider
Nomor Telepon /Phone No : 021-2358 5549
Alamat Surat Elektronik / Email address : corpsec@ibstower.com

1.	Tanggal Kejadian / <i>Date of Occurrence</i>	3 September 2026
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material / <i>Type of Information or Material Facts</i>	Perkembangan Pelaksanaan VTO dan Hasil Sementara Pelaksanaan VTO./ <i>Progress of the VTO Period and the Preliminary Results of the VTO.</i>
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material / <i>Description on the information or Material Facts</i>	1. Sesuai dengan ketentuan Pasal 17 ayat (2) jo. Pasal 22 Peraturan OJK No. 54/POJK.04/2015 tentang Penawaran Tender Sukarela dan dalam rangka memberikan kesempatan kepada Pemegang Saham Publik yang belum memutuskan untuk berpartisipasi dalam VTO, Iforte telah melakukan perpanjangan kedua masa VTO yang dimulai sejak tanggal 4 September 2026 sampai dengan tanggal 2 Oktober 2026. Perpanjangan kedua masa VTO tersebut telah diumumkan melalui surat kabar harian Kontan dan Neraca, serta pada situs web Iforte, Perseroan dan BEI pada tanggal 2 September 2026 ("Perpanjangan Kedua Masa VTO"). <i>In accordance with the provisions of Article 17 paragraph (2) jo. Article 22 of OJK Regulation No. 54/POJK.04/2015 on Voluntary Tender Offers, and in order to provide an opportunity for Public Shareholders who have not yet decided whether to participate in the VTO, Iforte has extended the second VTO period commencing from 4 September 2026 2 October 2026. The second VTO period extension has been announced in the daily newspapers Kontan and Neraca, as well as on the websites of Iforte, the Company and IDX on 2 September 2026 (the "Second VTO Period Extension").</i> 2. Dengan merujuk pada Surat Perseroan No. 063/IBST-CSY/VIII/2026 tanggal 6 Agustus 2026 perihal Keterbukaan Informasi Mengenai Perkembangan Pelaksanaan VTO periode 6 Juli – 4 Agustus 2026 ("Periode Pertama VTO"), berikut kami sampaikan hasil sementara pelaksanaan VTO untuk Periode Pertama VTO dan periode 5 Agustus – 3 September 2026 ("Periode Kedua VTO"): <i>With the reference of the Company's Letter No. 063/IBST-CSY/VIII/2026 dated 6 August 2026 regarding the Disclosure of Information on the Progress of the Implementation of the VTO for the period 6 July - 4 August 2026 (the "First VTO Period"), we hereby submit the preliminary results of the VTO for the First VTO Period and the period from 5 August - 3 September 2026 (the "Second VTO Period"):</i>



Periode VTO/ VTO Period	Keterangan/ Description	Jumlah Pemegang Saham*)/ Total Shareholders*)	Jumlah Saham/ Total Shares
Pertama/First	Pemegang Saham Publik/ Public Shareholder	386	650.832
	Pemegang Saham yang Berpartisipasi dalam Periode Pertama VTO/ Shareholders Participating in the First VTO Period	95	140.801
	<u>Pemegang Saham yang Belum Berpartisipasi dalam Periode Pertama VTO/</u> <u>Shareholders Who Have Not Participated in the First VTO Period</u>	291	510.031
Kedua/Second	Pemegang Saham Publik/ Public Shareholder	291	510.031
	Pemegang Saham yang Berpartisipasi dalam Periode Kedua VTO/ Shareholders Participating in the Second VTO Period	24	354.009
	<u>Pemegang Saham yang Belum Berpartisipasi dalam VTO/</u> <u>Shareholders Who Have Not Participated in the VTO</u>	267	156.022
*) Jumlah Pemegang Saham dihitung berdasarkan Single Investor Identification/SID./ The number of Shareholders is calculated based on the Single Investor Identification (SID).			

4.	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik/ <i>The impact of such event, information or material facts towards operational activities, legal, financial condition, or business continuity of the Issuer or Public Company.</i>	Perpanjangan Kedua Masa VTO dan hasil sementara pelaksanaan VTO tidak memiliki dampak negatif yang material terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Perseroan. <i>The Second VTO Period Extension and the preliminary results of the VTO do not have any material adverse impact on the Company's operational activities, legal matters, financial condition, or business continuity.</i>
5.	Keterangan lain-lain	Selain dari informasi yang telah kami ungkapkan di atas dan dokumen-dokumen yang telah dipublikasikan sebelumnya terkait pelaksanaan VTO, pada saat ini tidak terdapat kejadian, informasi atau fakta material lain yang dapat kami ungkapkan. <i>Other than the information disclosed above and the documents previously published in relation to the implementation of the VTO, as of the date hereof, there are no other material events, information or facts that we are required to disclose.</i>

Demikianlah Surat ini kami sampaikan. Atas perhatiannya, kami ucapkan terimakasih.
Thus, we submit this report. Thank you for your attention.

Halaman tandatangan pada halaman berikutnya.
Signature page on the following page.



PT. INTI BANGUN SEJAHTERA, Tbk.

INNOVATIVE SOLUTION PROVIDER

Hormat kami,
Sincerely yours,
PT Inti Bangun Sejahtera Tbk

Suciratin
Sekretaris Perusahaan
Corporate Secretary